

産業の振興について

1 企業誘致の取組について

栗尾工業団地（※）について、誘致活動の結果、株式会社岡崎製作所から土地譲受申込書の提出があり覚書を締結しましたことをご報告するもの。

（※）栗尾工業団地 飯塚オートレース場第5駐車場跡地。令和6年度に整備を計画。

<土地の概要>

(坪：3.3 m²換算)

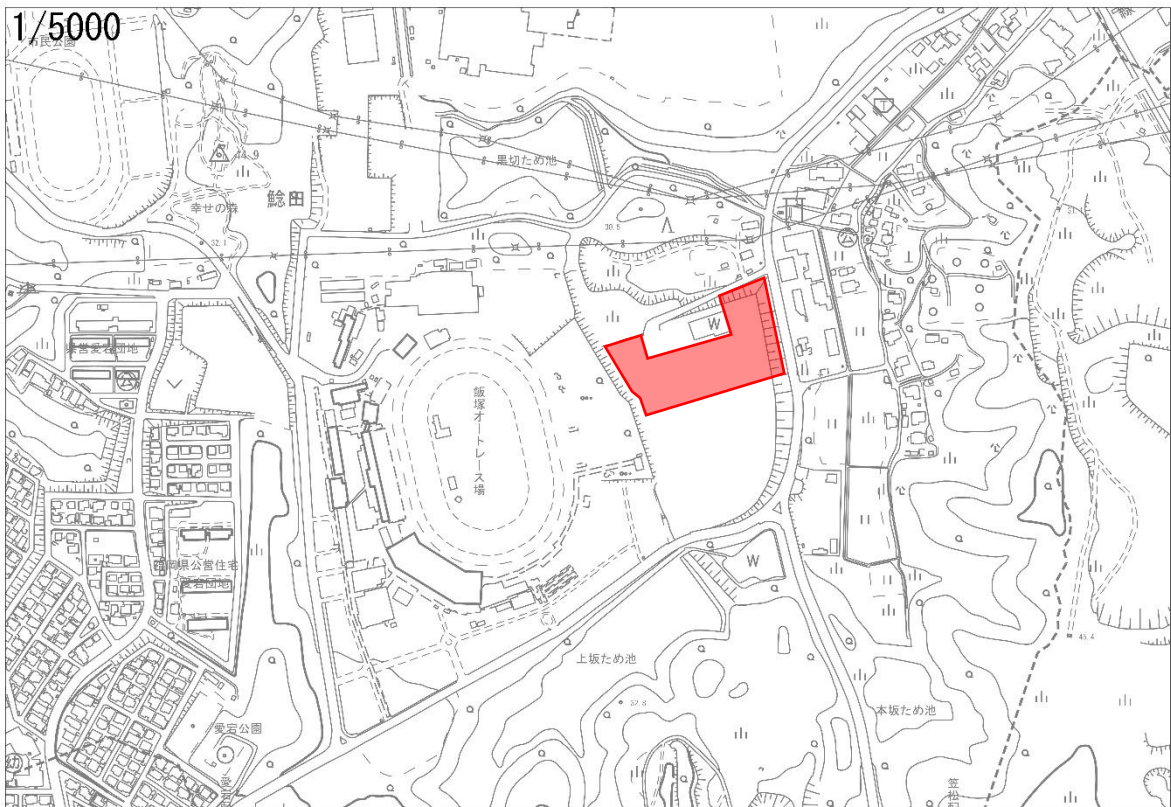
所在地	地目	地積 (m ²)	備考
飯塚市鯉田字黒切 113 番 14 外 1 筆	山林	約 16,000 m ² (4,848 坪)	面積は整備完了後に分筆し確定するため概算面積

<誘致企業の概要>

(敬称略)

企業名	株式会社岡崎製作所
所在地	兵庫県神戸市中央区御幸通三丁目1番3号
代表者	代表取締役社長 岡崎 一英
資本金	8,650 万円
会社設立	昭和 29 年 1 月 26 日
事業内容	温度センサ製造・販売、工業用電気ヒーター製造・販売 計測・制御・無機絶縁 (MI) ケーブルの製造・販売
従業員数	510 名 (令和 5 年 10 月 1 日現在)
誘致内容	福岡工場の移転・事業拡大による工場新設 移転後の雇用状況 90 名 (うち、新規雇用 10 名)
操業開始時期	令和 8 年 3 月

位置図



覚 書

株式会社岡崎製作所（以下「甲」という。）と飯塚市（以下「乙」という。）は甲が飯塚市内に事業所を新たに設置し、開設するにあたり、次のとおり覚書を締結する。

記

第1条 甲と乙は令和6年1月22日に提出された「土地譲受申込書」にもとづき、栗尾工業団地第1区画の売買について誠意をもって協議を行い、乙は令和6年度の当該工業団地の整備完了を条件に令和7年2月以降の飯塚市議会定例会において、不動産売買契約に関する議案の提出を行うものとする。

第2条 乙は、不動産売買契約に関する議案議決後、甲へ速やかに土地を売り渡すものとする。

第3条 甲は、事業所の設置に係る各種設計段階において、飯塚市環境基本条例等の法令を遵守するなど、自然環境及び地域住民の生活環境の保全に努めるものとする。

第4条 甲は、事業所の設置にあたっては、地元企業との連携を図り、地域の振興に寄与するよう努めるものとする。

第5条 甲は、事業所の開設における従業員の採用にあたっては、地域の雇用情勢を配慮しつつ、可能な限り地元雇用の優先に努めるものとし、乙は甲の地元雇用に協力するものとする。

この覚書の締結の証しとして本書2通を作成し、当事者捺印の上、各自1通を保有する。

令和6年 1 月 29 日

甲

神戸市中央区御幸通3丁目1番3号
株式会社 岡崎製作所
代表取締役 岡崎 一英



乙 福岡県飯塚市新立岩5番5号

飯塚市

飯塚市長 武井 政一

