

◎ マンション等における検針方法の違いによる水道料金の比較（下水道使用料あり）

注意） この表が適用できるのは、今からマンション等を新築する場合に限りです。既存のマンション等で一本メーター方式又は遠隔指示メーター方式に変更をご検討される場合は、飯塚市企業局までお問い合わせください。

設定事例	
入居世帯数	4人家族
マンション戸数	50世帯
一人あたりの使用水量	8㎡/月

検針方式	一本メーター方式		遠隔指示メーター方式		直読式	
親メーター口径	40mm		40mm		40mm	
親メーターの所有権	市		市		市	
子メーター口径	-		20mm		20mm	
子メーターの所有権	-		個人（管理組合など）		市	
①口径別納付金	742,500円/本×1本=742,500円 (40mm単価)		742,500円/本×1本=742,500円 (40mm単価)		148,500円/本×50本=7,425,000円 (40mm単価)	
②設計審査手数料	1,500円/本×1本=1,500円 (25mm以上単価)		1,500円/本×1本=1,500円 (25mm以上単価)		1,500円/本×1本=1,500円 (25mm以上単価) 750円/本×50本=37,500円 (20mm以下単価)	
③竣工検査手数料	3,000円/本×1本=3,000円 (25mm以上単価)		3,000円/本×1本=3,000円 (25mm以上単価)		3,000円/本×1本=3,000円 (25mm以上単価) 1,500円/本×50本=75,000円 (20mm以下単価)	
初期費用 計（①+②+③）	747,000円		747,000円		7,542,000円	
水道料金の請求先 及び請求方法	マンションのオーナー又は管理組合に一括請求		各家庭毎に請求		各家庭毎に請求	
1月あたりの使用水量	4人×8㎡×50世帯=1,600㎡		4人×8㎡=32㎡		4人×8㎡=32㎡	
④1月あたりの 水道料金（税込）	基本料金 口径40mmの場合	4,642円	基本料金（10㎡まで） 口径20mmの場合	1,969円	基本料金（10㎡まで） 口径20mmの場合	1,969円
	1㎡～20㎡	170.5円×20㎡=3,410円	11㎡～20㎡	170.5円×10㎡=1,705円	11㎡～20㎡	170.5円×10㎡=1,705円
	21㎡～50㎡	214.5円×30㎡=6,435円	21㎡～50㎡	241.5円×12㎡=2,574円	21㎡～50㎡	241.5円×12㎡=2,574円
	51㎡～100㎡	264.0円×50㎡=13,200円				
	101㎡以上	291.5円×（1,600㎡-100㎡）=437,250円				
	計	464,937円	計	6,248円	計	6,248円
⑤1月あたりの 下水道料金（税込）	基本料金 （10㎡まで）	1,384.9円	基本料金（10㎡まで） 口径20mmの場合	1,384.9円	基本料金（10㎡まで） 口径20mmの場合	1,384.9円
	11㎡～20㎡	170.5円×10㎡=1705円	11㎡～20㎡	170.5円×10㎡=1705円	11㎡～20㎡	170.5円×10㎡=1705円
	21㎡～50㎡	227.7円×30㎡=6,831円	21㎡～50㎡	227.7円×12㎡=2,732.4円	21㎡～50㎡	227.7円×12㎡=2,732.4円
	51㎡～100㎡	312.4円×50㎡=15,620円				
	101㎡以上	334.4円×（1,600㎡-100㎡）=501,600円				
	計	527,140円	計	5,822円	計	5,822円
1世帯、1か月 あたりの水道料金	992,077円÷50世帯=19,841円		12,070円		12,070円	
メーター等の交換費用の負担者 （8年に一度更新が必要）	市が交換		親メーターは市が、集中検針盤及び子メーターは個人（管理組合を含む。） が負担する。		市が交換	
メーター等の交換費用の負担者 （8年に一度更新が必要）	無		<<一例>> 子メーター（パルス式） 50,000円/個×50世帯=2,500,000円（工事費除く。） ※ 集中検針盤が故障した場合は、別途費用が掛かります		無	

◎検針方法の違いによる水道料金の比較

※ 新築マンションを購入し8年間住み続けたとの設定での経費比較を算出しています。

		検針方法		
		一本メーター方式	遠隔指示メーター方式	直読式
経費	初期費用①	747,000	747,000	7,542,000
	水道料金（月額）②	464,937	312,400	312,400
	水道料金（年額） ③=②×12カ月	5,579,244	3,748,800	3,748,800
	下水道使用料（月額）④	527,140	291,100	291,100
	下水道使用料（年額） ⑤=④×12	6,325,680	3,493,200	3,493,200
	8年間の水道料金 及び下水道使用料 ⑥=（③+⑤）×8年間	95,239,392	57,936,000	57,936,000
	◀一例▶ 子メーター交換費用⑦	—	2,500,000	—
	計 ①+④+⑤	95,986,392	61,183,000	65,478,000

